



LES CLÉS DU SOLEIL

199 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 62 m²

Surface séjour : 34 m²

Année construction : 2013

Exposition : Nord est

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Traversant, Terrasse,
Suite parentale, WC Séparé, Visiophone,
Vigik, Fibre, Grand Séjour, Volets roulants
manuels

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

23/04/2024 - Prix T.T.C



Appartement 12273 Hyères

HYERES 83400 - CENTRE VILLE - T2 DE 62m2 AVEC ASCENSEUR, UN BALCON ET UNE SUITE PARENTALE AU 1ER ÉTAGE. T2 de 62m². Orienté Nord Est. Les commerces se trouvent à deux pas. Situé au premier étage avec ascenseur. Composée d'une entrée, 1 Cuisine équipée ouverte sur un grand salon de 34m². 1 WC Séparé et 1 suite parentale. Traversant. Balcon de 4m². Idéal pour un investissement locatif ou pour un premier achat. Possibilité de créer une deuxième chambre. Stationnement public de disponible aisément. **LES PLUS : VISIOPHONE ET FIBRE 04.94.00.12.12**

Informations générales :

Charges courantes annuelles 720 €

Bien en copropriété

50 lots dans la copropriété 199 000 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378

Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds