



LES CLÉS DU SOLEIL

114 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 32 m²

Surface séjour : 15 m²

Année construction : 1978

Exposition : Sud est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : A rénover

État immeuble : Bon

Prestations :

Loggia, 2 Places parking privatives,

Interphone

1 chambre

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

03/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement 12293 Hyères

À DÉCOUVRIR SUR LA COMMUNE D'HYÈRES - À PROXIMITÉ DU QUARTIER DE LA GARE & DE SES COMMODITÉS - idéal INVESTISSEUR ! Faux T2 de 32 m² idéalement situé (à moins de 10 minutes du centre-ville et des plages) au 2ème Étage dans une résidence calme et sécurisée. Composé d'un hall d'entrée, d'une pièce-à-vivre prolongée par une loggia offrant une vue dégagée, d'un espace nuit d'environ 9 m², d'une kitchenette, d'une salle d'eau avec WC. LES POINTS FORTS : - Sa localisation - 1 Loggia (3,5 m²) - 1 chambre (à refermer) - 2 places de parking privatives - Local commun à vélo. Vous pouvez nous contacter au : 04 94 00 12 12

Informations générales :

Charges courantes annuelles 1 200 €

Bien en copropriété

40 lots dans la copropriété 114 000 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378

Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds