



# LES CLÉS DU SOLEIL

139 100 €

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 64 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 27 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1900**

**Exposition : est ouest**

**Vue : panorama urbain**

**Eau chaude : individuelle**

**État intérieur : bon**

**Standing : bourgeois**

**État immeuble : bon**

**Prestations :**

Double vitrage, climatisation réversible

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

20/04/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 12220 Hyères

Appartement HYERES CENTRE VILLE T2 Au 5ème et dernier étage d'un immeuble bourgeois, appartement de type 2 de 64m<sup>2</sup> de surface utile. Composée d'une cuisine aménagée et équipée, séjour, salle à manger, chambre, coin jeux, salle d'eau, toilettes indépendants. Nombreux rangements. Loué jusqu'en 09/2023 à 600€ cc Les Clés du Soleil hyères 04.94.00.95.95

Informations générales :

Charges courantes annuelles 1 200 €

Bien en copropriété

49 lots dans la copropriété 139 100 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378

Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds