



# LES CLÉS DU SOLEIL

181 000 €

**Achat appartement**

**studio**

**Surface : 28 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 27 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1970**

**Exposition : Nord est**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Individuelle**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Terrasse, Résidence sécurisée

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

02/05/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 12487 Carqueiranne

Carqueiranne, Quartier Canebas à 9 min à pieds de la plage du Pradon Ce studio en retrait de la route, bénéficie d'un bel espace de terrasse extérieur avec jardin et intérieur avec terrasse fermée et patio ! idéal investisseur ou premier achat, un stationnement privé complète ce bien. Faire vite ! produit rare à la vente les clés du soleil 0494462727

Informations générales :

Charges courantes annuelles 600 €

Bien en copropriété

24 lots dans la copropriété 181 000 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378

Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds