



# LES CLÉS DU SOLEIL

347 000 €

**Achat appartement**

2 pièces

Surface : 52 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 28 m<sup>2</sup>

Année construction : 2012

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Neuf

**Prestations :**

Double vitrage, Placard aménagé,  
Terrasse, Ascenseur, Résidence  
sécurisée, Interphone, Climatisation,  
Cuisine aménagée équipée

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

**Classe énergie (dpe) : A**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

23/04/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 12308 La Londe-les-Maures

Appartement climatisé de Type 2 dans une résidence de standing sécurisée avec ascenseur de La Londe les Maures, beaux volumes (52 m<sup>2</sup>), salon/séjour donnant sur une terrasse d'environ 10 m<sup>2</sup> orientée Sud, cuisine américaine équipée, grande chambre, salle d'eau et Wc séparés. Commodités à pied. Les Clés du Soleil Hyères 04.94.00.95.95

Informations générales :

Charges courantes annuelles 1 260 €

Bien en copropriété

75 lots dans la copropriété 347 000 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378

Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds