



# LES CLÉS DU SOLEIL

184 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 65 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1978**

**Exposition : Est ouest**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : A rafraîchir**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Balcon, Terrasse,  
Climatisation, Résidence sécurisée,  
Garage

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

14/04/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 12873 Hyères

En Exclusivité, Hyères proche gare et centre-ville, dans une résidence fermée au calme, au 1er étage appartement T3 composé d'un séjour donnant sur un balcon, cuisine indépendante avec loggia, deux chambres, salle de bains, WC. Cave et possibilité d'un garage. A voir rapidement... Les Clés du Soleil 04.94.46.27.27.

Informations générales :

Charges courantes annuelles 1 800 €

Bien en copropriété

68 lots dans la copropriété 184 000 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378

Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds