



LES CLÉS DU SOLEIL

1 450 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 168 m²

Surface séjour : 52 m²

Surface terrain : 337 m²

Année construction : 2022

Exposition : Sud est

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Neuf

Prestations :

Double vitrage, Climatisation, Portail automatique, Piscine, Buanderie

3 chambres

1 terrasse

3 salles de douche

4 toilettes

2 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

27/07/2024 - Prix T.T.C



Maison 12944 Hyères

L'AYGUADE : Maison récente d'environ 168 m² a quelques pas de la mer en pleine propriété. Le parfait équilibre entre élégance contemporaine et confort côtier ! Cette magnifique maison de 2022 est l'incarnation même du raffinement et du bien-être. Dès que vous franchissez le seuil, vous serez immédiatement séduit par la somptueuse pièce de vie, spacieuse, baignée de lumière naturelle, complétée par une belle hauteur sous-plafond. Cette maison offre également trois suites luxueuses, chacune offrant intimité et confort avec salle d'eau et dressing. Le terrain de 337 m² a été soigneusement paysagé et accueille une piscine, parfaite pour des journées ensoleillées et des soirées rafraîchissantes. Située dans le quartier pittoresque de L'Aiguade, cette propriété est une véritable perle rare sur le marché immobilier. Ne manquez pas cette opportunité unique d'acquérir votre havre de paix en bord de mer. LCDS 04 94 00 49 49

Informations générales :

1 450 000 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378

Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds