



# LES CLÉS DU SOLEIL

775 000 €

**Achat maison**

**5 pièces**

**Surface : 140 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 56 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 560 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1997**

**Exposition : Sud**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Excellent**

**État extérieur : Exceptionnel**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Calme, Double vitrage, Climatisation,  
Cheminée, Chambre de plain-pied

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

20/04/2024 - Prix T.T.C



## Maison 12244 La Londe-les-Maures

Seule agence. Maison individuelle située au cœur d'un quartier très prisé, proche commodités, de plain-pied : un très beau séjour de 56 m<sup>2</sup> s'ouvrant sur un jardin plat et arboré avec terrasses et véranda, une cuisine américaine avec cellier-buanderie, une suite parentale, toilettes indépendantes. En duplex, 3 chambres, salle de bains, et, WC séparés. 04 94 00 95 95

Informations générales :

775 000 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378

Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds